

Koopsommen vrij op naam (v.o.n.) inclusief belastingen

BNR	Woningtype	Woon-opp. (m <sup>2</sup> )	Kavel-opp. (m <sup>2</sup> )	Inhoud (m <sup>3</sup> )	Tuinligging	Gevelkleur	Dak-bedekking	Parkeerplaatsen	(slaap)-kamers	Indeling	Totale som (v.o.n.) €
1	Vrijstaand gespiegeld	211 m <sup>2</sup>	1265 m <sup>2</sup>	800 m <sup>3</sup>	Tuin rondom z/o	Wit	Riet	2	6	A	VERKOCHT
2	Vrijstaand basis	211 m <sup>2</sup>	838 m <sup>2</sup>	800 m <sup>3</sup>	Tuin rondom z/w	Taupe	Pannen	2	6	B	VERKOCHT
3	Vrijstaand basis	211 m <sup>2</sup>	651 m <sup>2</sup>	800 m <sup>3</sup>	Tuin rondom z/o	Wit	Pannen	2	6	A	VERKOCHT
4	Vrijstaand gespiegeld	211 m <sup>2</sup>	1141 m <sup>2</sup>	800 m <sup>3</sup>	Tuin rondom z/o	Taupe	Pannen	2	6	A	VERKOCHT
5	<b>Vrijstaand basis</b>	<b>211 m<sup>2</sup></b>	<b>1089 m<sup>2</sup></b>	<b>800 m<sup>3</sup></b>	<b>Tuin rondom z/w</b>	<b>Taupe</b>	<b>Pannen</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>A</b>	<b>€ 1.375.000,-</b>
6	Vrijstaand gespiegeld	211 m <sup>2</sup>	1049 m <sup>2</sup>	800 m <sup>3</sup>	Tuin rondom z/o	Wit	Riet	2	6	A	VERKOCHT
7	<b>Vrijstaand basis</b>	<b>211 m<sup>2</sup></b>	<b>1365 m<sup>2</sup></b>	<b>800 m<sup>3</sup></b>	<b>Tuin rondom z/o</b>	<b>Wit</b>	<b>Riet</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>A</b>	<b>€ 1.495.000,-</b>
8	Vrijstaand gespiegeld	211 m <sup>2</sup>	1194 m <sup>2</sup>	800 m <sup>3</sup>	Tuin rondom z/o	Wit	Riet	2	6	B	VERKOCHT
9	Vrijstaand gespiegeld	211 m <sup>2</sup>	1020 m <sup>2</sup>	800 m <sup>3</sup>	Tuin rondom z/o	Taupe	Pannen	2	6	B	VERKOCHT

**In de grond (koopovereenkomst) en aanneemsom (aannemingsovereenkomst) zijn onder andere inbegrepen:**

Grondkosten, bouwsom (exclusief meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens. Diverse bijkomende kosten zoals aansluitkosten NUTS, BTW.

**Niet in de totale som zijn onder andere inbegrepen:**

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijvoorbeeld bereidstellingsprovisie van de hypotheek en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en zelfgekozen meerwerk.

**Voorwaarden prijslijst:**

- De prijzen zijn gebaseerd op de verkoopset van 25-05-2023.
- Vermelde inhouden en oppervlakten zijn indicatief.
- Exacte kavelgrootte wordt vastgesteld bij het kadastraal inmeten.
- De koopsommen zijn geldig tot 1 januari 2025.
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.